

KẾ HOẠCH

Tổ chức tổng kết, đánh giá thực trạng việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng cơ bản để lập dự toán xây dựng công trình đối với các công trình xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Thông báo kết luận số 399/TB-VP ngày 22 tháng 5 năm 2017 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, trong đó giao: “*Sở Xây dựng phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Tài chính và các cơ quan chức năng xây dựng tổ chức kế hoạch, thực hiện tổng kết, đánh giá thực trạng việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng cơ bản để lập dự toán xây dựng công trình đối với các công trình xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh*”;

Sở Xây dựng đề ra Kế hoạch tổng kết, đánh giá thực trạng việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng cơ bản trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, như sau:

I. Mục đích, yêu cầu

1. Mục đích

1.1 Tổng kết, đánh giá thực trạng việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng cơ bản để lập dự toán xây dựng công trình đối với các công trình xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh

1.2 Tiếp thu các kiến nghị, đề xuất của các đơn vị, nhằm tăng cường sự quản lý Nhà nước trong lĩnh vực quản lý chi phí xây dựng công trình, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố kiến nghị Bộ Xây dựng bổ sung vào Bộ định mức xây dựng cơ bản do Bộ Xây dựng đang thực hiện chỉnh sửa, hoàn thiện.

2. Yêu cầu

2.1 Nêu rõ những tồn tại, bất cập, thiếu sót của hệ thống định mức, đơn giá xây dựng cơ bản hiện nay; Chỉ rõ các định mức, đơn giá còn thiếu khi áp dụng cho việc lập dự toán thực hiện các công việc áp dụng công nghệ, vật liệu mới trong thực tiễn (nhất là với các công trình xây dựng chuyên ngành)

2.2 Đề xuất các giải pháp đổi mới trong việc xây dựng, quản lý hệ thống định mức xây dựng và giá xây dựng công trình, đảm bảo tính khách quan, minh bạch trong quá trình quản lý giá đầu tư công trình xây dựng cơ bản trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh



2.3 Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý chuyên ngành có liên quan đến hoạt động xây dựng như: Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy thành phố Hồ Chí Minh, Sở Công thương, nhằm huy động được sự tham gia của các chủ đầu tư, tư vấn thiết kế, giám sát, nhà thầu thi công trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh trong việc đóng góp ý kiến bổ sung, chỉnh sửa hệ thống định mức, đơn giá xây dựng.

II. Nội dung thực hiện

1. Soạn thảo Báo cáo tổng kết

- Ban hành văn bản gửi các sở, ngành, các chủ đầu tư, nhà thầu thi công, các đơn vị tư vấn thiết kế, để lấy ý kiến góp ý phục vụ tổng kết, đánh giá hiện trạng việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng cơ bản, để lập dự toán xây dựng công trình đối với các công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh (thời gian dự kiến từ ngày 11 tháng 9 năm 2017 đến ngày 25 tháng 9 năm 2017)

- Trên cơ sở ý kiến góp ý các đơn vị, Sở Xây dựng soạn thảo báo cáo tổng kết (thời gian dự kiến từ ngày 26 tháng 9 năm 2017 đến ngày 12 tháng 10 năm 2017)

2. Tổ chức hội nghị tổng kết

2.1 Thời gian, địa điểm và thành phần tham dự

- Thời gian: Dự kiến, ngày 15 tháng 10 năm 2017

- Địa điểm: Hội trường Sở Xây dựng – Số 60 Trương Định, phường 7, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

- Thành phần tham dự:

+ Vụ Kinh tế xây dựng – Bộ Xây dựng;

+ Lãnh đạo các Sở ngành phối hợp: Sở Giao thông vận tải, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy, Sở Công thương, Thanh tra Thành phố,

+ Đại diện chủ đầu tư: Lãnh đạo các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trực thuộc các Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Y tế, Sở Văn hóa-Thể thao, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Lãnh đạo các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình 24 quận, huyện, Lãnh đạo các Khu quản lý Giao thông đô thị thuộc Sở Giao thông vận tải.

+ Phân viện Kinh tế xây dựng Miền Nam – Bộ Xây dựng

+ Đại diện các nhà thầu thi công xây dựng công trình, công ty Tư vấn thiết kế xây dựng, gồm:

. Tổng Công ty Tư vấn Xây dựng Việt Nam (VNCC)

. Công ty Cổ phần Kiểm định xây dựng Sài Gòn (SCQC)

. Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Tổng hợp

. Công Ty Cổ Phần Tư Vấn Kiến Trúc Và Xây Dựng thành phố Hồ Chí Minh

. Tổng công ty xây dựng số 1 (CC1)

. Công ty Xây dựng số 1

+ Công ty Phần Mềm xây dựng Bắc Nam (BNSC)

III. Tổ chức thực hiện

1. Phòng Kinh tế xây dựng

- Tổng hợp danh sách khách mời, chuyển Văn phòng Sở phát hành Thư mời đại biểu tham dự.

- Lập bảng tổng hợp ý kiến góp ý của các đơn vị, soạn thảo Báo cáo tổng kết. Hoàn thiện Báo cáo tổng kết sau Hội nghị.

2. Văn phòng Sở

- Đăng tải thông tin Hội nghị tổng kết trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng trước ngày tổ chức tối thiểu 07 ngày;

- Dự thảo Thư mời, phát hành Thư mời, mời đại biểu tham dự;


- Bố trí, hướng nơi để xe cho khách mời tham dự;

- Bố trí thiết bị trình chiếu, chuẩn bị âm thanh, ánh sáng, micro phục vụ.

3. Tạp chí Sài Gòn Đầu tư và Xây dựng

- Giới thiệu về Hội nghị trên Tạp chí Sài Gòn Đầu tư và Xây dựng

- Ghi nhận hình ảnh tổ chức Hội nghị làm tư liệu phục vụ công tác ngành

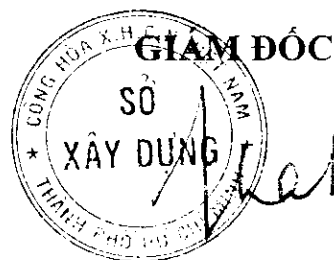
Trên đây là Kế hoạch tổ chức hội nghị tổng kết, đánh giá thực trạng việc áp dụng định mức, đơn giá xây dựng cơ bản để lập dự toán xây dựng công trình. Đề nghị các đơn vị có liên quan triển khai tổ chức thực hiện theo nhiệm vụ được giao. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND TP. Huỳnh Cách Mạng (để báo cáo);
- Thanh tra Thành phố;
- Phó Giám đốc Sở (Nguyễn Bá Thành);
- Các Phòng TĐDA, VLXD, TTS;
- Trung tâm TT&DV Xây dựng;
- VPS, Tạp chí SGĐT&XD;
- Lưu VT, KTXD.

CVĐ 09061, 09995

LHH 



Trần Trọng Tuấn

