

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHÍNH HÀNH QUẬN 5

Số: 1411 /VPĐK-CNQ5

V/v thông báo về Giấy chứng nhận bị mất.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Quận 5, ngày 12 tháng 05 năm 2020

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH	
Số: 11821	
ĐẾN Ngày: 18-05-2020	
Chuyên: QLNN & CS	
Dựa trên số:	

Kính gửi:

- Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh;
- Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh; ✓
- Sở Tài Nguyên và Môi trường TP. HCM;
- Văn Phòng Đăng ký đất đai TP. HCM;
- Trung tâm Thông tin và tư vấn công chứng;
- Ủy ban nhân dân Phường 7 Quận 5.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 5 có nhận hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (do bị mất Giấy chứng nhận) đối với căn nhà số 418/4C đường Trần Phú, Phường 7, Quận 5.

Qua kiểm tra hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 5 được biết:

Căn nhà số 418/4C đường Trần Phú, Phường 7, Quận 5 được Ủy ban nhân dân Quận 5 cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 797742732202862, hồ sơ gốc số 2767/2007/UB.GCN ngày 12 tháng 11 năm 2007 cho ông bà Hoàng Trung – Mai Thị Kim Thới.

Ngày 10 tháng 03 năm 2020, ông bà Hoàng Trung – Mai Thị Kim Thới có Đơn có mất bản chính Giấy chứng nhận nêu trên, Công an Phường 7 Quận 5 xác nhận có đến trình báo.

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Quận 5 thông báo đến Sở Tư pháp; Sở Xây dựng; Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố; Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố, Trung tâm Thông tin và Tư vấn Công chứng và Ủy ban nhân dân Phường 7 Quận 5 biết để phối hợp, quản lý Giấy chứng nhận bị mất nêu trên, trong thời gian Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 5 tham mưu Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố xem xét hủy Giấy chứng nhận.

Đề nghị Trung tâm Thông tin và Tư vấn Công chứng hỗ trợ kiểm tra thông tin giao dịch trên hệ thống thông tin công chứng và cho biết: Đến nay căn nhà số 418/4C đường Trần Phú, Phường 7, Quận 5 do ông bà Hoàng Trung – Mai Thị Kim Thới đứng tên chủ sở hữu có thực hiện giao dịch (chuyển nhượng, tặng cho...) không. Trường hợp nếu có giao dịch thì cho biết vào thời điểm nào (Vui lòng phúc đáp trong thời gian 5 (năm) ngày kể từ ngày phát hành văn bản theo quy định tại Khoản 3 Điều 70 Nghị định 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ. Sau thời gian 5 (năm) ngày, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 5 không nhận được Văn bản phúc đáp thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 5 sẽ tham mưu cấp lại Giấy chứng nhận đối với căn nhà trên theo quy định).

Rất mong sự hỗ trợ của quý cơ quan./.

Nơi nhận :

- Như trên;
 - Lưu.
- (HC, A-7b)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Lan Phương

11831

