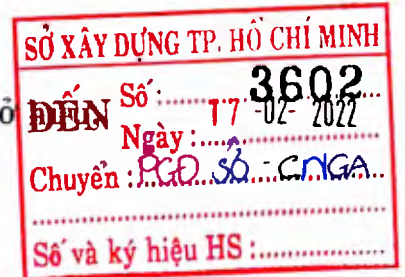


Số: 121/QĐ-CTHADS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 02 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản



CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, Điều 66, Điều 69 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 19 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án 112/2021/HS-PT ngày 03/02/2021 và Thông báo sửa chữa, bổ sung số 62/2021/TB-TA ngày 08/6/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 385/2017/HSST ngày 16/10/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 3175/QĐ-CTHADS ngày 02/7/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét thấy cần ngăn chặn hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán, hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của bà Lê Thị Thùy Vân và ông Lâm Phúc Lâm, cùng địa chỉ thường trú: 5 Trần Cao Vân, Phường 12, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh; chỗ ở: 125 Nguyễn Đình Chính, Phường 8, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đối với các tài sản là:

+ 148,4m² đất tại thửa 7 và 8, tờ bản đồ số 40, Phường 3, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

+ 141,5m² đất tại thửa 8 và 7, tờ bản đồ số 40, Phường 3, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

+ 424,4m² đất tại thửa đất số 404 và 408, tờ bản đồ số 40, Phường 3, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

(Theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4009/SXD do Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 13/11/2000; số 5686/SXD do Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 29/12/2003 và số 4753/SXD do Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/5/2004).

Điều 2. Trung tâm thông tin và tư vấn công chứng - Sở Tư pháp Thành phố Hồ Chí Minh, Sở xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Quận 8, Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 8, Chi Cục thuế Quận 8, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 1,2;
- Viện KSND TP.HCM;
- UBND Phường 3, Quận 8;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đông Khắc Thọ